

**Gewerke-Anteile**

Voreinstellung

Stand: 11.12.2010

Datei : STANDARD

ausgehend jeweils von der Summe der Herstellungs-/Erwerbskosten für Gebäude und Garage \*)

Gewerke	Kosten-Anteil in %	davon Lohn-Anteil in %	davon Material-Anteil in %
<b>Erdarbeiten</b>	<b>2,00</b>	<b>100</b>	<b>0</b>
<b>Maurerarbeiten</b>	<b>20,00</b>	<b>55</b>	<b>45</b>
<b>Fundamente</b>	<b>20,00</b>	<b>55</b>	<b>45</b>
<b>Putz- und Stuckarbeiten</b>	<b>8,00</b>	<b>70</b>	<b>30</b>
<b>Fliesen- und Plattenarbeiten</b>	<b>3,00</b>	<b>65</b>	<b>35</b>
<b>Zimmerarbeiten</b>	<b>6,00</b>	<b>45</b>	<b>55</b>
<b>Dachdeckerarbeiten</b>	<b>4,00</b>	<b>55</b>	<b>45</b>
<b>Klempner-, Schlosserarbeiten</b>	<b>3,00</b>	<b>50</b>	<b>50</b>
<b>Tischlerarbeiten</b>	<b>10,00</b>	<b>30</b>	<b>70</b>
<b>Anstrich- und Tapezierarbeiten</b>	<b>3,00</b>	<b>65</b>	<b>35</b>
<b>Zentralheizungen</b>	<b>7,00</b>	<b>50</b>	<b>50</b>
<b>Sanitäre Installation</b>	<b>6,00</b>	<b>40</b>	<b>60</b>
<b>Fußboden, Teppichbelag</b>	<b>5,00</b>	<b>20</b>	<b>80</b>
<b>Elektroarbeiten</b>	<b>3,00</b>	<b>40</b>	<b>60</b>
	<b>100,00</b>	<b>51</b>	<b>49</b>

\*) ausgenommen von der Gewerke-Aufteilung sind folgende Positionen bzw. Kostenansätze:

- besondere Bauausführung/Extras
- Modernisierungskosten bei Erwerb bestehenden Wohnraums
- Außenanlagen
- Haus-Anschlusskosten
- Mehrkosten durch Behinderung
- Vorhandene u. wiederverwendete Gebäudeteile
- Architekt-/Ingenieurleistungen
- Verwaltungs+Behördenleistungen